

Erbaseinandersetzung

Verstorbene Person

Name

Vorname

ggf. Geburtsname

Geburtsdatum

Geburtsort

Todestag

Letzter gewöhnlicher Wohnsitz

Nachlassverfahren

Nachlassgericht

Geschäftsnummer/Aktenzeichen

Testamentsvollstreckung nicht angeordnet
 ja, durch

Nachweis der Erbfolge Erbengemeinschaft ist bereits im Grundbuch eingetragen
 Erbschein vom
 notarielles Testament / Erbvertrag vom _____ samt Eröffnungsniederschrift des Nachlassgerichts vom _____

Nachlassverfahren

Erbe 1

Erbe 2

Erbe 3

Name

Vorname

ggf. Geburtsname

Geburtsdatum

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Staatsangehörigkeit

Steueridentifikationsnummer

Familienstand

ledig
 verheiratet
 geschieden
 verwitwet

ledig
 verheiratet
 geschieden
 verwitwet

ledig
 verheiratet
 geschieden
 verwitwet

Erbauseinandersetzung

Nachlassverfahren

Erbe 1

Erbe 2

Erbe 3

Güterstand

- ohne Ehevertrag (üblich)
 Gütertrennung
 Gütergemeinschaft

- ohne Ehevertrag (üblich)
 Gütertrennung
 Gütergemeinschaft

- ohne Ehevertrag (üblich)
 Gütertrennung
 Gütergemeinschaft

Erbanteil (Quote)

Verwandtschaftsverhältnis
zum Erblasser

Immobilien

Immobilie 1

Immobilie 2

Flurstück/e

Grundbuch von

Blatt

Gemarkung

Lage/Anschrift

Verwalter (bei Eigentumswohnung)
Name, Anschrift, Telefon

Erwerber

derzeitige Nutzung

Grundsschulden
(falls derzeit eingetragen)

Valutastand

Nutzungen durch anderen Erben

Weitere Gegenleistungen

Ausgleichszahlung

Übernahme von Schulden
(bitte vorab mit der Bank klären)

Gesellschaftsbeteiligungen

Lebensversicherungen

Hintergrund der Auseinandersetzung

- Teilungsanordnung des Erblassers
 Vorausvermächtnis zu Gunsten eines Erben
 übereinstimmender Wille aller Erben

Auseinandersetzung der Erbengemeinschaft im Übrigen

- Erbengemeinschaft ist mit der Grundbucheintragung vollständig auseinandergesetzt
 Auseinandersetzung nur hinsichtlich des o.g. Grundbesitzes; Erbengemeinschaft bleibt i. Ü. bestehen

Erbauseinandersetzung

Entwurf an Erbe 1

Post E-Mail Telefax _____

Entwurf an Erbe 2

Post E-Mail Telefax _____

Entwurf an Erbe 3

Post E-Mail Telefax _____

Mit dem Versenden der Entwürfe, Urkunden und Mitteilungen durch unverschlüsselte E-Mails und der damit verbundenen Datenverarbeitung sind wir/bin ich einverstanden. Mir/Uns ist bekannt, dass mit der unverschlüsselten Übersendung Risiken im Hinblick auf die Vertraulichkeit und Integrität der Daten verbunden sind. Ist dieser Weg (künftig) nicht mehr gewünscht, genügt eine einfache schriftliche Mitteilung an die o.g. Adresse des Notariats, z.B. auf diesem Formular. Auf Wunsch ist auch eine verschlüsselte bzw. passwortgeschützte Kommunikation per E-Mail möglich.

Wir bitten um die Erstellung eines Vertragsentwurfs und ggf. auch die Übersendung an unsere Berater (z.B. Steuerberater, Rechtsanwälte), Kreditinstitute. Der Eigentümer ist mit der Grundbucheinsicht und der Weitergabe des Grundbuchauszuges an den Erwerber und dessen Kreditinstitut einverstanden.

Ort, Datum

Erbe 1

Erbe 2

Erbe 3

Die Datenschutzerklärung zur Informationspflicht nach Art. 13 und 14 der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) und § 43 Landesdatenschutzgesetz finden Sie unter www.mueller-gruenstadt.de. Auf Wunsch übersenden wir diese Information auch in Papierform.